

亞洲塑膠再生資源控股有限公司為解除投資大眾的疑惑，針對美國放空機構格勞克斯第二次所散布的不實指控，本公司特此發佈澄清公告。

1) A.福建廠購地

格勞克斯指控：

村民購入每畝45萬(一畝=667平方米): 公司聲明除了向政府購地的費用之外，尚有付給農民的每畝45萬元共計人民幣6千萬元的費用，但是與搜地網上面的陳述互相矛盾。在搜地網上說137畝地完全都是由國土資源局買來的，而不是從農民手上買來的。

公司回覆：

大陸地區購地實務簡述：土地為國有，國土資源局只負責土地的收儲、出讓及土地資源管理，國土局僅代國家向買方收取”土地使用權”款項。但是原地主的”失地補償”等相關成本另需由買方負擔。故向原地主支付購地成本約人民幣45萬/畝。

所以格勞克斯只查得到付款給國家的使用權金額，但查不到賠給原地主的補償費，雖說大陸土地國有，但對村民之補償是必然的，此大陸實務對於熟悉大陸購地實務的人是很清楚的。

格勞克斯指控：

八通一平: 根據晉江官方報價，工業用地的基礎建設費用最高每平方米35元乘以91,379平方，或是人民幣23,334/畝，比公司所說基礎建設費用150,000/畝低了84%。

公司回覆：

八通一平和城市基礎設施配套費：是依據建築面積計算，而不是以平地面積來計算，晉江市政府對該區塊所公告的工業項目容積率是2.7，也就是公司允許的建築面積為：91505平方(本公司實際購地平方米)乘以2.7=247,063.5平方米;每平方米官方價格為人民幣35元，乘算價格即人民幣8,647,222.5元，約6.3萬元/畝；惟土地平整部份，因所購地性質為海埔新生地，當地俗稱泥巴地，為軟地基，需將爛泥挖除，填新黃土再經打樁工程使地基穩固，工程報價約8.7萬元/畝，上述合計約15萬元/畝。

B.江蘇廠購地

格勞克斯指控：

公司聲明此筆土地費用結構與福建類似。然而句容市城區工業區段基準地價表上面顯示，收購價格已經包含了部分基礎建設（五通一平）的費用。再次的我們認為公司說收購價為每畝223,000人民幣完全是錯的

公司回覆：

所指控性質同福建廠，因地質及開發程度為五通一平，格勞克斯指控金額係僅國土局數據，且金額亦落在網站所揭露每平方米人民幣195至290元區間，而原地主的失地補償等相關成本需由買方負擔金額，本公司付款對象為開發區當局，明細已揭露於先前記者說明會。

2) 稅賦指控：

依本公司先前記者會所述，該網站為當地黨務系統為宣揚政績，鼓勵企業發展所作表揚，其報告僅為記錄，非國家稅務單位實際金額，本公司業已檢附相關佐證資料予證交所查核，待查明後會給投資大眾一個說明。

針對格勞克斯所散布的不實指控連串行為，暨其他在國內協助之相關人等以涉嫌違反證券交易法操縱股價等事，本公司已於2014年4月28日向臺灣臺北地方法院檢察署提起刑事告訴。

本公司庫藏股之執行業已進入資金調度等匯款程序，亞塑再生一貫秉持“守法經營，增進股東權益”的企業立場，維護股東及社會大眾利益為己任，懇請社會各界一同譴責不當指責的行為。

亞洲塑膠再生資源控股有限公司

董事長：丁金造

